

*Reserva Rio Preto*



*A cidade estava esperando por um lançamento como este.*



Aliás, um lançamento só, não. O Reserva Rio Preto é múltiplo e surpreende a cidade com um conceito inédito: um complexo residencial com diversos lançamentos, todos com portaria, segurança e lazer próprios e independentes. Mas uma coisa todos têm em comum: são as oportunidades que você esperava para realizar aquele antigo sonho de sair do aluguel, em uma localização que não poderia ter sido mais bem pensada, uma região que vem recebendo crescentes investimentos em infraestrutura da MRV e, muito em breve, estará completamente integrada à tudo o que a cidade tem de melhor. Venha você também viver esta dupla conquista: da sua casa própria e de um lugar na região que mais cresce e se valoriza.



Imagem ilustrativa

# Caparroz

Próximo à Avenida Philadelpho.



OBRA EM RITMO ACCELERADO

PRONTO PARA MORAR



Montagem sobre foto aérea da região conforme projeto de loteamento e urbanização aprovados na prefeitura municipal.

*Aproveite os benefícios do programa do governo e realize seu sonho.*



Subsídios de até  
**R\$ 17mil\***

- Use seu FGTS
- Aceitamos renda informal
- Até 360 meses para pagar
- Juros e impostos reduzidos

\* Consulte condições de financiamento do programa Minha Casa Minha Vida 2 dentro do seu perfil.





*Para você  
que, além de  
querer o melhor  
da vida,  
tem pressa.*



*Bons momentos pedem um bom endereço.*

*O 1º lançamento espera por você.*

**Pronto para morar**



Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

*Seu sonho virou realidade.*

*Espaço gourmet*



*Espaço zen*



*Playground*

*Área de fitness*

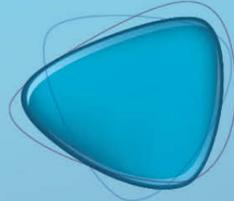
Percepções artísticas

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados podem sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



APTO. 208 BL. 1

*Aptos. tipo  
2  
dorms.*



APTO. 205 BL. 9

RUA PROJETADA 04



RUA PROJETADA 18 (ATUAL RUA GLADSTONE ABREU)



- 01 BLOCO 01
- 02 BLOCO 02
- 03 BLOCO 03
- 04 BLOCO 04
- 05 BLOCO 05
- 06 BLOCO 06
- 07 BLOCO 07
- 08 BLOCO 08
- 09 BLOCO 09
- 10 BLOCO 10
- 11 BLOCO 11



Rio Bandeira  
PARQUE



Rio Reno  
PARQUE



- 01 BLOCO 1
- 02 BLOCO 2
- 03 BLOCO 3
- 04 BLOCO 4
- 05 BLOCO 5
- 06 BLOCO 6
- 07 BLOCO 7
- 08 BLOCO 8
- 09 BLOCO 9
- 10 BLOCO 10
- 11 BLOCO 11
- 12 BLOCO 12



ESTRADA BOIADEIRA





*Para quem  
busca qualidade  
de vida, uma  
oportunidade  
exclusiva.*



*Pequenos prazeres, grandes conquistas.*

*Um empreendimento com a cara da sua família.*



*Dias mais tranquilos.  
Você mais leve.*



*Área de fitness*



*Quadra gramada*



*Playground*



*Churrasqueira*

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de item a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados podem sofrer pequenas alterações sem prejuízo visível em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



APTO. 202 BL. 1

Aptos. tipo  
 .....  
 2  
 dorms.



APTO. 203 BL. 1

-  BLOCO 01
-  BLOCO 02
-  BLOCO 03
-  BLOCO 04
-  BLOCO 05
-  BLOCO 06
-  BLOCO 07
-  BLOCO 08

-  1 QT
-  2 QTS



**Rio Porteño**  
PARQUE



-  BLOCO 01
-  BLOCO 02
-  BLOCO 03
-  BLOCO 04
-  BLOCO 05
-  BLOCO 06
-  BLOCO 07
-  BLOCO 08
-  BLOCO 09
-  BLOCO 10
-  BLOCO 11
-  BLOCO 12
-  BLOCO 13
-  BLOCO 14

-  1 QT
-  2 QTS
-  1 QT - ÁREA PRIVATIVA
-  2 QTS - ÁREA PRIVATIVA



**Rio Amazonas**  
PARQUE



# Porque MRV

## ◆ SOLIDEZ

### Presença



Somos a maior construtora do país no segmento de imóveis econômicos, com mais de 140 mil imóveis vendidos em mais de 100 cidades de 18 estados brasileiros, além do DF.

### Reconhecimento



Somos a empresa do setor de construção de edifícios residenciais com o maior lucro na América Latina e Estados Unidos, segundo a consultoria Econômica, com valor acumulado de US\$ 405,2 milhões em 2011. Recebemos também diversos prêmios do mercado e de veículos especializados. Destaque para o Prêmio Top of Mind da Revista Mercado Comum MG como a construtora mais lembrada por seis vezes consecutivas. Em 2011, conquistamos o Prêmio Top Imobiliário, promovido pelo Grupo Estado, e em 2010, fomos eleitos a empresa brasileira que mais respeita o consumidor, na categoria Construção e Incorporação, pela revista Consumidor Moderno.

### Transparência



Fazemos parte do seleto grupo de empresas com capital aberto na Bovespa, o que atesta nossa transparência, responsabilidade e compromisso com investidores e clientes.

## ◆ PROJETOS INTELIGENTES

### Inteligência



Investimos em projetos arquitetônicos inteligentes, condomínios econômicos que atendem às exigências de conforto e segurança, com a melhor relação custo/benefício do mercado.

### Sob medida



Oferecemos aos clientes opções de personalização dos imóveis ainda na fase de obras por meio do Kit Exclusivité.

### Parceiros de qualidade



Trabalhamos com os melhores fornecedores de matéria-prima do país. Conheça mais sobre nossos parceiros. Acesse: [www.mrv.com.br/parceirosdequalidade](http://www.mrv.com.br/parceirosdequalidade).

### Investimento



Nossos imóveis têm valorização acima da média no período de construção, o que os tornam ótimas oportunidades de investimento.

### Flexibilidade



Temos as formas de pagamento mais flexíveis do mercado, que se adaptam às diversas realidades financeiras dos clientes.

## ◆ RELACIONAMENTO

### Agilidade



Disponibilizamos rápido e eficaz atendimento online através do site [www.mrv.com.br](http://www.mrv.com.br). Fomos os pioneiros entre as construtoras ao criar um Departamento de Relacionamento com os Clientes.

### Qualificação



Contamos com milhares de colaboradores qualificados trabalhando em escritórios de várias regiões do país. Não medimos esforços para garantir a satisfação de cada cliente, porque entendemos que a sua confiança é o nosso maior patrimônio.

## ◆ RESPONSABILIDADE SOCIAL

### Inclusão



Participamos de projetos de inclusão social e formação de jovens de comunidades carentes. Nosso maior projeto atualmente é a parceria com a Cidade dos Meninos São Vicente de Paulo, em MG.

### Sustentabilidade



A busca por soluções sustentáveis é um dos focos da organização, que baseia seu crescimento no respeito ao meio ambiente e a cada indivíduo, incentivando o aprimoramento profissional e pessoal dos seus colaboradores. Temos como objetivo desenvolver áreas verdes em nossos projetos, valorizando o paisagismo dos condomínios, bem como a manutenção das praças, canteiros e jardins no entorno dos empreendimentos. Acesse o hotsite [www.mrvsustentavel.com.br](http://www.mrvsustentavel.com.br).

### Parceiros de qualidade:



Os fornecedores constantes neste folheto são "parceiros de qualidade da MRV" o que não significa que os produtos ou materiais por eles comercializados tenham sido utilizados no empreendimento anunciado.

[www.mrv.com.br/parceirosdequalidade](http://www.mrv.com.br/parceirosdequalidade)

Vendas:



Acompanhe a MRV:



Atendimento 24h:

0800 728 9000  
[www.mrv.com.br](http://www.mrv.com.br)



Patrocinadora oficial do Bruno Senna na F1.

